



Zadávací dokumentace

Svazek 1 **Podmínky kvalifikace a podmínky a požadavky pro** **zpracování nabídky** **pro veřejnou zakázku na stavební práce**

Název veřejné zakázky

HASIČSKÁ ZBROJNICE – SDH OLŠANY U PROSTĚJOVA

V případě získání dotace bude zakázka spolufinancována v rámci Státního fondu podpory investic – Výzva 2/496/2022

Zadavatel veřejné zakázky

Obec Olšany u Prostějova
798 14 Olšany u Prostějova 50

veřejný zadavatel dle § 4 odst. 1 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka zadávaná v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon)

1. Informace o zadavateli

Základní údaje o zadavateli

Obec Olšany u Prostějova

Sídlo: 798 14 Olšany u Prostějova 50

IČ: 00288560

DIČ: CZ00288560

Právní forma: 801 – Obec

Ve vztahu k předmětu zakázky neplátce DPH

zastoupena RNDr. Milanem Elfmarkem, starostou obce

Identifikátor datové schránky: kipbve6

Profil zadavatele: <http://www.stavebnionline.cz/profil/olsanyupv>

Elektronický nástroj: <https://www.tenderarena.cz/profil/Olsanyupv>

Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:

Osobou oprávněnou činit právní úkony související s touto veřejnou zakázkou a osobou oprávněnou jednat jménem zadavatele je p. RNDr. Milan Elfmark, starosta obce.

Kontaktní osoby

Kontaktní osobou zadavatele ve věcech souvisejících s touto veřejnou zakázkou je smluvní zástupce zadavatele.

Smluvní zástupce zadavatele

ZVZ Konzult s.r.o.

Ing. Šárka Goldmannová - project manager

sídlem: Příční 861/4, 750 02 Přerov

IČ: 29448140

tel., mobil: +420 581 210 665, +420 602 754 288

e-mail: goldmannova@zvzkonzult.cz

Identifikátor datové schránky: c9zh48d

V souladu s ust. § 36 odst. 4 zákona zadavatel uvádí:

- zpracovatelem Svazku 1 a jeho přílohy č. 1, 4, 5, 6, 7 a 8 je smluvní zástupce zadavatele ZVZ Konzult s.r.o., Příční 861/4, 750 02 Přerov, IČ: 29448140,

- zpracovatelem přílohy č. 2 a 3 Svazku 1 je Ing. Kamil Lerch, Jílová 2026/3, 789 01 Zábřeh, IČ: 16637640.

Smluvní zástupce zadavatele je zmocněn k organizačnímu zajištění průběhu zadávacího řízení včetně komunikace s dodavateli a účastníky zadávacího řízení, k přijímání a zodpovídání žádostí dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace podaných ve smyslu § 98 odst. 3 zákona v rámci tohoto zadávacího řízení a k oznamování všech úkonů zadavatele v rámci zadávacího řízení. Smluvní zástupce zadavatele nemá rozhodovací pravomoci, tj. nerozhoduje o zadávacích podmínkách, o případném vylučování účastníků ani výběru nejvhodnější nabídky ani o případných námitkách.

2. Preambule

Zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek v rámci otevřeného řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce a skládá se ze dvou částí, Svazku 1 - Podmínky kvalifikace a podmínky a požadavky pro zpracování nabídky a Svazku 2 - Obchodní podmínky. Práva, povinnosti či podmínky v této zadávací dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.

Dodavatel je povinen před podáním nabídky pečlivě prostudovat všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a v zadávací dokumentaci (§ 28 odst. 1 písm. a) a b) zákona) a těmito se řídit.

Zadavatel zpracoval zadávací dokumentaci podle svých nejlepších znalostí a zkušeností z oblasti zadávání veřejných zakázek s cílem zajistit hospodárné zadání veřejné zakázky při dodržení zásad uvedených v § 6 odst. 1, 2 a 4 zákona, tj. transparentnosti a přiměřenosti, rovného zacházení, zákazu diskriminace, sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací a dle zásad uvedených v § 2 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, tj. zásady hospodárnosti, efektivnosti a účelnosti vynaložených prostředků.

Pro účely zákona a této zadávací dokumentace se rozumí:

a) zadávacími podmínkami veškeré zadavatelem stanovené

- podmínky průběhu zadávacího řízení,
- podmínky účasti v zadávacím řízení,
- pravidla pro hodnocení nabídek,
- další podmínky pro uzavření smlouvy na veřejnou zakázku podle § 104 zákona,

b) zadávací dokumentací veškeré písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky, sdělované nebo zpřístupňované účastníkům zadávacího řízení při zahájení zadávacího řízení, včetně formulářů podle § 212 a výzev uvedených v příloze č. 6 k tomuto zákonu,

c) kvalifikací způsobilost a schopnost dodavatele plnit veřejnou zakázku,

d) nabídkou údaje nebo doklady, které dodavatel podal písemně zadavateli na základě zadávací dokumentace,

e) identifikačními údaji obchodní firma nebo název, sídlo, právní forma, jde-li o právnickou osobu, a obchodní firma nebo jméno nebo jména a příjmení, jde-li o fyzickou osobu,

f) vybraným dodavatelem účastník zadávacího řízení, kterého zadavatel vybral k uzavření smlouvy,

g) profilem zadavatele elektronický nástroj, který umožňuje neomezený dálkový přístup a na kterém zadavatel uveřejňuje informace a dokumenty ke svým veřejným zakázkám,

h) štítkem dokument, osvědčení nebo potvrzení dokládající, že dodávka, služba, stavební práce, proces nebo postup splňují určité požadavky,

i) mimořádně nízkou nabídkovou cenou nabídková cena nebo náklady uvedené účastníkem zadávacího řízení, které se jeví jako mimořádně nízké ve vztahu k předmětu veřejné zakázky.

Zadavatel zahájil zadávací řízení dne 13. 6. 2023 odesláním oznámení o zahájení podlimitního zadávacího řízení k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek.

3. Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v demolici stávajících objektů dřevařského závodu včetně oplocení a základových konstrukcí a ve výstavbě hasičské zbrojnice.

Parcely, které jsou určeny pro realizaci nové hasičské zbrojnice SDH Olšany u Prostějova, jsou v současnosti zastavěny areálem Dřevařského závodu. Všechny tyto objekty budou demolovány a bude vytvořen nový prostor pro realizaci novostavby hasičské zbrojnice. Nově budovaný objekt bude komunikačně napojen na stávající místní komunikaci.

Novostavba hasičské zbrojnice bude sloužit pro potřeby Sboru dobrovolných hasičů obce Olšany u Prostějova. Stávající provoz jednotky je v současné době v nevyhovujících podmínkách historické budovy ve středu obce.

Novostavba objektu hasičské zbrojnice je navržena jako dvoupodlažní objekt, rozdělený na část garáží pro požární techniku a na část provozního zázemí. Urbanistické řešení respektuje stávající okolní zástavbu a velikost parcely s ohledem na komunikační napojení objektu na místní komunikaci na p.č. 458/12. Celý pozemek bude oplocen.

Demolice stávajících objektů

Odstraňované stavby jsou členěny na několik objektů:

p.č. 407 – administrativní objekt

p.č. 611 – sušárna a sklad dřeva

p.č. 596 – kotelna (objekt technologického zázemí)

na p.č. 449/2 jsou vybudovány objekty, které nemají parcelní čísla – tyto objekty však bude nutno také demolovat v rámci budoucí výstavby.

Většina budov je zděných, jen přístřešky a rozšíření pily jsou objekty dřevěné, nebo v kombinaci kov-dřevo. Většina střech je dřevěná, pultová, krytiny jsou popsány v projektové dokumentaci.

Komunikace: Brány areálu jsou propojeny zpevněnými plochami s živičným povrchem nebo se silničními panely, které jsou v případě nutnosti dobetonovány. Pro dopravu dřeva byly provedeny v celém areálu koleje o rozchodu cca 770 mm, napříč areálu je příčná kolej o rozchodu cca 1880 mm, sloužící k přeřazování vozíků. Stávající oplocení je provedeno v různých technologiích: drátěné pletivo na ocelových nebo betonových sloupcích, plotové dílce na zídce, vlnitý plech na sloupcích, plotové zdi z plných cihel. Vstupní branky a brány jsou z drátěného pletiva v rámech z ocelových trubek.

Novostavba hasičské zbrojnice

Novostavba požární zbrojnice SDH Olšany u Prostějova je řešena jako dvoupodlažní objekt zázemí s přízemním objektem garáží pro techniku sboru.

Objekt je rozdělen na část garáží a část provozního zázemí. Část garáží pro požární techniku je umístěna svými vjezdy v blízkosti nově navrženého sjezdu na účelovou komunikaci v blízkosti stávajícího hřbitova, část zázemí je situována v zadní části objektu, obě části jsou uvnitř komunikačně propojeny.

Část garáží je rozdělena na prostor pro umístění požární techniky:

stání číslo 1 - vyhrazeno pro Ford Transit (dopravní vozidlo)

stání číslo 2 pro vozidlo Tatra Terno (CAS)

stání číslo 3 pro vozidlo IFA AZ 30 (Automobilový žebřík).

Na tuto část stavby navazuje prostor pro garážování požárního vozidla Tatra T 815 CAS 32, tento prostor bude rovněž sloužit pro ruční mytí vozidel. Mezi těmito prostory je umístěna věž na sušení hadic. Ve věži je navržen ocelový žebřík s obslužnou plošinou, pro přístup ke zvedacímu mechanismu na sušení hadic.

Přístup po žebříku na plošinu pro případné opravy a výstup na střechu je možný pouze osobou s povolením pro práce ve výškách za předpokladu bezpečného jištění. Část provozního zázemí požární zbrojnice navazuje chodbou na prostor garáží. V této části bude umístěna místnost pro kompresor, strojní dílna, sklad strojní dílny, sklad chemické služby, WC muži, WC ženy (návštěvy, školení), čistá a špinavá šatna, umývárna, sklad hadic a hasiva, úklidová komora, technická místnost, a skladovací prostor. Ve 2.np je umístěna kancelář, kuchyňka, školící místnost, kancelář velitele a místnost pro vnitřní pohotovost.

Hasičská zbrojnice je projektována ve zděné technologii z cihlových tvarovek.

Střešní konstrukce nad prostorem garáží je provedena z železobetonových stropních nosníků, na kterých jsou osazeny stropní předpjaté panely s mechanicky kotvenou tepelnou izolací a folii PVC. Nad částí provozního zázemí jsou obě stropní konstrukce také ze železobetonových stropních nosníků, na horní je mechanicky kotvená tepelná izolace a folie PVC.

Vegetační úpravy spočívají po dokončení stavby v terénních úpravách okolí stavby mimo zpevněných ploch. U objektu bude provedena úprava stávajících ploch doplněním zeminy s jejím rozprostřením, uhrabáním a osetí travním semenem.

Stavba nebude přístupná veřejnosti. Vstup do objektu požární zbrojnice bude proveden jako bezbariérový. Vstup do kanceláře velitele a do prostor pro oddych včetně místnosti pro server a pro malou posilovnu bude proveden pomocí schodiště z přízemí.

Veřejná zakázka bude realizovaná v rozsahu a způsobem dle projektové dokumentace (příloha č. 2 Svazku 1) a dle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (příloha č. 3 Svazku 1) zpracovaných Ing. Kamil Lerch, Jílová 2026/6, 789 01 Zábřeh, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, IČ: 16637640, a dle smlouvy o dílo (příloha č. 1 Svazku 2).

Podrobný popis předmětu plnění vyplývá z projektové dokumentace stavby (příloha č. 2 Svazku 1), soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (příloha č. 3 Svazku 1) a ze Smlouvy o dílo (příloha č. 1 Svazku 2).

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky celkem:

60 mil. Kč bez DPH

Klasifikace předmětu zadávacího řízení:

Kód předmětu VZ dle klasifikace CPV: 45000000-7

Charakteristika: Stavební práce

Kód předmětu VZ dle klasifikace CPV: 45110000-1

Charakteristika: Demolice a zemní práce

Kód předmětu VZ dle klasifikace CPV: 45216121-8

Charakteristika: Výstavba požárních stanic

Kód předmětu VZ dle klasifikace CPV: 45233160-8

Charakteristika: Chodníky a jiné zpevněné plochy

Kód předmětu VZ dle klasifikace CPV: 71320000-7

Charakteristika: Technické projektování

Kód předmětu VZ dle klasifikace CPV: 71250000-5

Charakteristika: Architektonické, technické a zeměměřičské služby

4. Doba a místo plnění veřejné zakázky, Prohlídka místa plnění

Doba plnění veřejné zakázky

Termín zahájení prací: do 30-ti kalendářních dnů od podpisu smlouvy o dílo

Termín dokončení celého díla: do 500 kalendářních dnů od zahájení stavebních prací.

Termín zahájení stavebních prací definuje termín, ve kterém zadavatel předpokládá, že budou zahájeny stavební práce předáním a převzetím staveniště.

Místo plnění veřejné zakázky

Obec Olšany u Prostějova, k.ú. Olšany u Prostějova.

Novostavba hasičské zbrojnice bude umístěna na částech parcel 449/2 a 458/9 (jen sjezd), dále pak na p.č. 860, 449/3a stávající st.p.č. 363, 407, 611, k.ú. Olšany u Prostějova. Tyto parcely se nacházejí na jižním, průmyslovém okraji obce Olšany u Prostějova.

Místo demolice objektů p.č. st. 407, 596, 611 a objektů na p.č. 449/12, k. ú. Olšany u Prostějova.

Podrobně je uvedeno v projektové dokumentaci (příloha č. 2 Svazku 1).

Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožní v souladu s ust. § 54 odst. 6 zákona prohlídku budoucího místa plnění/staveniště dne **30. 6. 2023 se srazem účastníků v 9.00 hod.** před hlavním vstupem do areálu bývalého dřevařského závodu – proti vstupu do Zemědělského družstva Olšany – Hablov, Olšany u Prostějova 17.

5. Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace, Komunikace mezi dodavateli a zadavatelem

Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace

Zadavatel poskytne vysvětlení zadávací dokumentace v souladu s § 98 zákona.

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit postupem podle § 54 odst. 5 zákona. Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace písemně požádá dodavatel, postupuje zadavatel podle § 98 odst. 3 až 5 zákona.

Písemné žádosti dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace musí být doručeny ve lhůtě stanovené v § 98 odst. 3 zákona ve spojení s § 54 odst. 5 zákona (tj. 4+3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek). Písemné vysvětlení zadavatel uveřejní na profilu zadavatele a odešle všem známým dodavatelům včetně přesného znění žádosti bez identifikace dodavatele, který o vysvětlení požádal, a to do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace této veřejné zakázky je možno doručit písemně elektronickou formou, a to prostřednictvím elektronického nástroje Tender arena na adrese <https://www.tenderarena.cz/profil/Olsanyupy> (dále také jen Tender arena), datové schránky smluvního zástupce zadavatele nebo e-mailu smluvního zástupce zadavatele goldmannova@zvzkonzult.cz. Zadavatel preferuje pro komunikaci elektronický nástroj Tender arena.

Zadavatel může poskytnout vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti dodavatele.

Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci může zadavatel změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek, a to při dodržení zásad dle § 6 zákona a ust. § 98 a § 99 zákona. Změna nebo doplnění zadávací dokumentace bude uveřejněna nebo oznámena dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna.

Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek. V případě takové změny nebo doplnění zadávací dokumentace, která může rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby od odeslání změny nebo doplnění zadávací dokumentace činila nejméně celou svou původní délku.

Komunikace mezi zadavatelem a dodavateli

Při zadávání veřejné zakázky jsou zadavatel i dodavatelé povinni komunikovat výhradně elektronicky, a to prostřednictvím elektronického nástroje Tender arena, datové schránky zadavatele nebo smluvního zástupce zadavatele nebo e-mailu smluvního zástupce zadavatele goldmannova@zvzkonzult.cz. Zadavatel preferuje komunikaci prostřednictvím elektronického nástroje Tender arena.

V případě komunikace prostřednictvím elektronického nástroje je zpráva doručena jejímu adresátovi bez ohledu na skutečnost, zda byla tato adresátem přečtena, popř. zda elektronický nástroj adresátovi odeslal na kontaktní e-mailovou adresu upozornění o nové zprávě, či nikoliv.

Dodavatel musí být pro možnost komunikace se zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji Tender arena (odkaz „registrace dodavatele“ na webové stránce www.tenderarena.cz, popř. www.fen.cz) a uživatel dodavatele musí pro podání nabídky disponovat rolí „účastník zakázky“. Vyřízení registrace trvá max. 48 hodin (v pracovní dny) po doložení všech požadovaných dokladů a není zpoplatněna. Technické požadavky na elektronickou komunikaci prostřednictvím elektronického nástroje (objem dat, formáty souborů, technické prostředky, apod.) jsou totožné s požadavky na podání nabídek v elektronické podobě dle čl. 12 Svazku 1.

6. Podmínky kvalifikace

Zadavatel požaduje splnění kvalifikace účastníka zadávacího řízení v souladu s § 73 zákona.

Způsobilým pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který:

- a) splní podmínky základní způsobilosti podle § 74 zákona,
- b) splní profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) a c) zákona,
- c) splní kritérium ekonomické kvalifikace podle § 78 zákona a
- d) splní kritéria technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. a), c), d), e), h) a l) zákona.

Základní způsobilost (§ 74 zákona)

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) zákona splňovat:

- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení **pobočka závodu**

- zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) zákona splňovat osoby uvedené v § 74 odstavci 2 zákona a vedoucí pobočky závodu.

V souladu s § 75 odst. 1 zákona prokáže dodavatel splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložení písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

Profesní způsobilost (§ 77 odst. 1 a 2 písm. a) a c) zákona)

Dodavatel prokáže profesní způsobilost:

- ve vztahu k České republice **předložením výpisu** z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;

- **předložením dokladu**, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky – oprávnění k podnikání pro předmět podnikání Provádění staveb, jejich změn a odstraňování;
- **předložením dokladu** osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje - osvědčení o autorizaci nebo registraci osoby usazené podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, **v oboru pozemní stavby**.

Ekonomická kvalifikace (§ 78 zákona)

Dodavatel prokáže ekonomickou kvalifikaci **předložením** ročního obrátu za poslední tři bezprostředně předcházející účetní období. Jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obrátu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku. V souladu s § 73 odst. 6 písm. b) zákona zadavatel stanoví minimální úroveň ročního obrátu pro splnění ekonomické kvalifikace ve výši nejméně **80.000.000 Kč** za jeden rok (účetní období).

Dodavatel prokáže obrát výkazem zisku a ztrát dodavatele nebo obdobným dokladem podle právního řádu země sídla dodavatele.

Technická kvalifikace (§ 79 zákona odst. 2) písm. a), c), d), e), h) a l) zákona)

Dodavatel prokáže technickou kvalifikaci předložením:

- **seznamu stavebních prací** poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací; v souladu s § 73 odst. 6 písm. b) zákona zadavatel stanoví minimální úroveň/požadavky k prokázání kvalifikace:

a) nejméně 2 dokončené zakázky pozemního stavitelství, jejichž předmětem plnění byla výstavba stavby občanské vybavenosti dle § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb., (vyjma staveb, které nemají obdobnou povahu – např. sportoviště) o finančním objemu min. 30 mil. Kč bez DPH u každé z nich,

b) nejméně 1 dokončená zakázka pozemního stavitelství jejímž předmětem plnění byla výstavba nebo rekonstrukce zázemí hasičského záchranného sboru (hasičské zbrojnice) včetně garáže pro min. 2 hasičská vozidla o finančním objemu min. 30 mil. Kč bez DPH,

c) nejméně 1 dokončená zakázka pozemního stavitelství, jejímž předmětem plnění nebo součástí plnění byla realizace rozvodů VZT, ÚT a TZB včetně dodávky zařízení o finančním objemu min. 2 mil. Kč bez DPH,

d) nejméně 1 dokončená zakázka pozemního stavitelství, jejímž předmětem plnění nebo součástí plnění byla dodávka a montáže výplní otvorů ve finančním objemu min. 1,5 mil. Kč bez DPH,

e) nejméně 1 dokončená zakázka pozemního stavitelství, jejímž předmětem plnění nebo součástí plnění byla realizace elektroinstalace ve finančním objemu min. 1,5 mil. Kč bez DPH.

K tomu zadavatel uvádí, že dodavatel prokáže požadovanou technickou kvalifikaci i v případě, že doloží osvědčení o dokončení stavebních prací, jejichž předmětem plnění byly stavební práce uvedené výše pod písm. a) a b) a pokud obsahovaly rovněž provedení prací uvedených výše pod písm. c), d) a e) nebo lze zakázky různě kombinovat;

- **seznamu techniků nebo technických útvarů**, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky; v souladu s § 73 odst. 6 písm. b) zákona zadavatel stanoví minimální úroveň/požadavky k prokázání kvalifikace:

a) hlavní stavbyvedoucí – k účastníkovi v pracovněprávním vztahu – min. 2 dokončené stavby pozemního stavitelství, na kterých působil jako stavbyvedoucí ve fin. objemu min. 30 mil. Kč za každou z nich,

b) stavbyvedoucí – k účastníkovi v pracovněprávním vztahu - min. jedna dokončená stavba pozemního stavitelství, na kterých působil ve funkci stavbyvedoucí ve fin. objemu min. 20 mil. Kč bez DPH;

- **osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci** vztahující se k požadovaným stavebním pracím a k následujícím vedoucím pracovníkům:

a) hlavní stavbyvedoucí – autorizace nebo registrace osoby usazené v oboru „Pozemní stavby“ (podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání

autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů), praxe min. 5 let na pozici stavbyvedoucího pozemních staveb,
b) stavbyvedoucí – autorizace nebo registrace osoby usazené v oboru „Pozemní stavby“ (podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů), praxe min. 5 let na pozici stavbyvedoucího pozemních staveb.

Účastník předloží jmenný seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky a dle požadavků osvědčení o odborné způsobilosti u každého technika. Z předloženého seznamu techniků musí vyplývat, že splňují požadavky na délku odborné praxe, pokud jsou u daného technika požadovány. Účastník dále předloží strukturovaný profesní životopis (dále jen SPŽ) hlavního stavbyvedoucího a stavbyvedoucího, SPŽ musí být tímto pracovníkem podepsán;

- **popisem opatření** dodavatele k zajištění kvality, který bude dodavatel schopen použít při plnění veřejné zakázky a který prokáže dodavatel ve smyslu § 80 odst. 1 zákona předložením certifikátu systému řízení jakosti řady ČSN EN ISO 9001 odpovídající předmětu zakázky vydaným akreditovanou osobou, nebo obdobným dokumentem platným v Evropské unii osvědčeným akreditovaným subjektem;

- **popisem opatření** v oblasti řízení z hlediska ochrany životního prostředí, která bude dodavatel schopen použít při plnění veřejné zakázky, prokáže dodavatel ve smyslu § 80 odst. 2 zákona předložením certifikátu ČSN EN ISO 14001 odpovídající předmětu zakázky vydaným akreditovanou osobou nebo obdobným dokumentem platným v Evropské unii osvědčeným akreditovaným subjektem;

- **předložením certifikátu** potvrzující zavedení a shodu systému managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle normy ČSN EN ISO 4500:2018, nebo obdobným dokumentem platným v Evropské unii osvědčeným akreditovaným subjektem;

- **dokladů prokazujících shodu** požadovaného výrobku s požadovanou technickou normou nebo technickým dokumentem; v souladu s § 73 odst. 6 písm. b) zákona zadavatel stanoví minimální úroveň/požadavky k prokázání kvalifikace:

a) platné osvědčení o odborné způsobilosti k provádění realizátora fasádních materiálů vydaný akreditovaným subjektem, zadavatel bude akceptovat také jiný rovnocenný doklad platný v Evropské unii osvědčený akreditovaným subjektem,

b) platné osvědčení o odborné způsobilosti k provádění montáže oken a vnějších dveří do stavby dle ČSN 746077/2014 vydaný akreditovaným subjektem, zahrnující pravidelný dohled nad prováděnými pracemi ze strany certifikační autority; zadavatel bude akceptovat také jiný rovnocenný doklad platný v Evropské unii osvědčený akreditovaným subjektem,

c) platné osvědčení dodavatele na montáž nabízených protipožárních konstrukcí suché výstavby (SDK),

d) platné osvědčení dodavatele o proškolení a praktickém cvičení pro provádění keramického zdiva.

Prokazování kvalifikace získané v zahraničí § 81 zákona

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů § 82 zákona

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob § 83 zákona

1) Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,

b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,

c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a

d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Zadavatel výslovně upozorňuje, že písemný závazek musí být formulován dostatečně a určitě, musí z něj být zřejmé, jaké konkrétní plnění či jaké konkrétní věci či práva budou jinou osobou poskytnuty a rovněž to, zda toto plnění (nebo případně věci či práva), odpovídá rozsahu, v jakém kvalifikaci jiná osoba prokazuje (nebude dostačující, pokud obsahem závazku bude pouze zopakování textu obsaženého v ust. § 83 odst. 1 písm. d) zákona nebo závazek poskytnout kvalifikaci pro účely zadávacího řízení nebo veřejné zakázky).

2) Má se za to, že požadavek podle § 83 odst. 1 písm. d) zákona je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby bude společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Bude-li však dodavatel prokazovat prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předloží doklady podle § 79 odst. 2 písm. a) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle odstavce § 83 odst. 1 písm. d) zákona obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

3) Zadavatel požaduje, aby dodavatel a jiná osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje ekonomickou kvalifikaci podle § 78 zákona, nesli společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.

Společné prokazování kvalifikace § 84 zákona

Zadavatel nestanoví žádné bližší vymezení pravidel pro případ, kdy se účastní zadávacího řízení společně dva či více dodavatelů. V takovém případě dodavatelé a jiné osoby prokazují kvalifikaci společně.

Doklady o kvalifikaci § 86 zákona

Dodavatel nemůže nahradit předložení požadovaných dokladů čestným prohlášením. Doklady budou v rámci nabídky předloženy v prosté kopii. Před uzavřením smlouvy zadavatel v souladu s § 122 odst. 3 písm. a) zákona písemně požádá vybraného dodavatele o předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy. V případě nedoložení vyžádaných dokladů zadavatel vybraného dodavatele podle § 122 odst. 7 písm. b) zákona vyloučí z účasti v zadávacím řízení.

V souladu s ust. § 86 odst. 5 zákona doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 228 zákona)

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, tento výpis nahrazuje doklad prokazující:

a) profesní způsobilost podle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a

b) základní způsobilost podle § 74 zákona.

Zadavatel přijme výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nepřijme výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 4 zákona.

Stejně jako výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu certifikovaných dodavatelů (§ 233 a násl. zákona)

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

7. Posouzení nabídek, Pravidla pro hodnocení nabídek

Posouzení nabídek

Zadavatel, resp. jím ustanovená hodnotící komise, provede hodnocení nabídek v souladu s ust. § 119 odst. 1 zákona dle pravidel uvedených v zadávací dokumentaci.

V případě mimořádně nízké nabídkové ceny postupuje zadavatel dle § 113 zákona.

V průběhu zadávacího řízení zadavatel vybírá z účastníků zadávacího řízení vybraného dodavatele na základě posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení, na základě hodnocení nabídek a na základě pravidel pro zákaz zadání veřejné zakázky podle § 48a zákona.

Zadavatel v souladu s § 39 odst. 4 zákona provede posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení po hodnocení nabídek. Splnění podmínek účasti v zadávacím řízení provede zadavatel resp. jím zvolená hodnotící komise u vybraného dodavatele. Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení u vybraného dodavatele bude provedeno na základě údajů a dokladů poskytnutých účastníkem zadávacího řízení.

Pravidla pro hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Kritériem pro zadání veřejné zakázky je celková nabídková cena vč. DPH. Nabídkovou cenu nemůže dodavatel překročit.

Ekonomická výhodnost bude hodnocena podle nejnižší celkové nabídkové ceny v Kč vč. DPH.

Nabídky budou seřazeny podle absolutní hodnoty celkové nabídkové ceny v Kč vč. DPH od nejnižší po nejvyšší a ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč vč. DPH.

Pro účely hodnocení bude použita cena uvedená v návrhu smlouvy o dílo.

Účastník je povinen uvést do návrhu smlouvy o dílo cenu z nabídkového soupisu prací, dodávek a služeb a to totožně (to znamená včetně haléřů). Účastníci zadávacího řízení NEBUDOU zaokrouhlovat do smlouvy o dílo nabídkovou cenu z nabídkového soupisu prací, dodávek a služeb.

Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo v Kč a v této struktuře:

Celková nabídková cena bez DPH, samostatně DPH a celková nabídková cena vč. DPH.

Zadavatel jako podmínku požaduje, aby dodavatelé doložili v nabídce způsob výpočtu nabídkové ceny, a to oceněním soupisů prací, dodávek a služeb (dále též položkový rozpočet), které jsou součástí zadávací dokumentace (příloha č. 3 Svazku 1). Veškeré nabídnuté materiály, výrobky a zboží v rámci naceněných soupisů prací, dodávek a služeb musí být nepoužité, tzn. že veškeré nabídnuté materiály, výrobky a zboží musí být nové.

Pro zpracování položkového rozpočtu použije účastník výhradně soupisy prací, dodávek a služeb, které byly zadavatelem uveřejněny v rámci zadávací dokumentace. Tuto podmínku je nutné dodržet s ohledem na skutečnost, že nabídky jednotlivých účastníků zadávacího řízení musí být vzájemně porovnatelné.

Účastník zadávacího řízení je povinen dodržet členění soupisů prací, dodávek a služeb a ocenit veškeré položky. Pokud účastník nedodrží položkovou skladbu soupisu prací, dodávek a služeb nebo neocení některou položku (neoceněná položka je též položka s nulovou hodnotou), bude zadavatel posuzovat nabídku účastníka jako nesplňující zadávací podmínky.

Účastník je povinen předložit položkový rozpočet v editovatelné podobě a ve formátu pdf.

Jednotkové ceny jsou pro plnění předmětu veřejné zakázky cenami závaznými. Do ceny jednotlivých položek zahrne dodavatel veškeré náklady na práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla.

Nepřiměřená hodnota dílčího hodnotícího kritéria

V případě mimořádně nízké nabídkové ceny se postupuje dle § 113 zákona.

Podmínky překročení nabídkové ceny

Překročení nabídkové ceny je možné za předpokladu, že v průběhu realizace díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty. V takovém případě bude nabídková cena upravena podle sazeb daně z přidané hodnoty platných v době vzniku zdanitelného plnění.

V případě, že se vyskytnou dodatečné požadavky zadavatele na další práce, které bude nezbytné provést, bude jejich zadání řešeno v souladu se zákonem a v souladu se smlouvou o dílo (příloha č. 1 Svazku 2).

8. Technické podmínky, Obchodní a platební podmínky, Poddodavatelé

Technické podmínky

Technické podmínky stanoví zadavatel v projektové dokumentaci v souladu s § 90 odst. 1 zákona odkazem na následující dokumenty podle uvedeného pořadí:

- české technické normy přejímající evropské normy přijaté evropskými normalizačními orgány a zpřístupněné veřejnosti,
- evropské technické posouzení,
- mezinárodní normy přijaté mezinárodními normalizačními orgány a zpřístupněné veřejnosti,
- technické dokumenty vydané evropskými normalizačními orgány postupem přizpůsobeným vývoji potřeb trhu, který není evropskou normou.

V souladu s § 90 odst. 3 zákona zadavatel uvádí, že v případě odkazu na normy nebo technické dokumenty podle § 90 odst. 1 a 2 zákona účastník zadávacího řízení je oprávněn nabídnout rovnocenné řešení.

Technické parametry a standardy díla jsou definovány projektovou dokumentací a soupisem prací, dodávek a služeb (viz výše článek 3 Svazku 1), které zadavatel uveřejnil na svém profilu jako podklad pro vypracování nabídek na veřejnou zakázku (viz přílohy č. 2 a 3 Svazku 1). Veškeré zde uvedené technické parametry je účastník zadávacího řízení povinen respektovat s výjimkou případných obchodních jmen uvedených v popise nebo v soupise prací, dodávek a služeb.

Zadavatel v souladu s § 89 odst. 5 zákona pečlivě prověřil zadávací dokumentaci, zejména její technické podmínky a domnívá se, že neobsahuje žádné odkazy na konkrétní obchodní názvy. Pokud i přes tuto pečlivost ve specifických případech technické podmínky stanovují prostřednictvím přímého nebo nepřímého odkazu na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel u každého takového odkazu možnost nabídnout rovnocenné řešení.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel v rámci své nabídky předložil vyplněnou tabulku dle přílohy č. 8 Svazku 1 – Technické parametry předmětu veřejné zakázky vybraných výrobků a materiálů včetně předepsaných dokladů, kde prokáže soulad parametrů nabízených výrobků a materiálů s požadavky uvedenými projektovou dokumentací stavby a soupisy stavebních prací dodávek a služeb.

Obchodní a platební podmínky

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá Obchodní podmínky ve smyslu § 37 odst. 1 písmeno c) zákona (Svazek 2 - Obchodní podmínky). K Obchodním podmínkám přikládá zadavatel závazný vzor návrhu smlouvy o dílo. Dodavatel do vzoru návrhu smlouvy o dílo doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy o dílo (zejména vlastní identifikaci, nabídkovou cenu) a takto doplněný vzor Smlouvy o dílo s předepsanými přílohami předloží jako svůj návrh smlouvy o dílo.

Účastník zadávacího řízení je povinen jako přílohu návrhu smlouvy o dílo předložit ve své nabídce i návrh časového a finančního harmonogramu plnění veřejné zakázky. Časový harmonogram plnění veřejné zakázky bude zpracován v členění na týdny, finanční harmonogram bude zpracován v členění na měsíce.

Plnění veřejné zakázky prostřednictvím poddodavatelů

Dodavatel v nabídce předloží Čestné prohlášení o využití poddodavatelů (příloha č. 4 Svazku 1).

Pokud dodavatel předpokládá plnit veřejnou zakázku nebo její část vyšší než 5 % z hodnoty nabídkové ceny prostřednictvím poddodavatelů/-ů, požaduje zadavatel v souladu s ust. § 105 odst. 1 zákona, aby účastník zadávacího řízení v nabídce předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Pro uvedení všech poddodavatelů, jejichž plnění na veřejné zakázce bude vyšší než 5 % z hodnoty nabídkové ceny, dodavatel použije příslušný formulář ze zadávací dokumentace (příloha č. 5 Svazku 1).

Dodavatel (následně zhotovitel) odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám. Dodavatel (následně zhotovitel) je povinen zabezpečit ve svých smlouvách s poddodavateli splnění všech povinností vyplývajících dodavateli (následně zhotoviteli) ze smlouvy o dílo.

Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni v předloženém seznamu poddodavatelů a kteří se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem.

V souladu s § 105 odst. 2 zákona si zadavatel vyměňuje, že v rámci realizace zakázky nesmí být prováděny poddodavatelsky tyto činnosti: činnost hlavního stavbyvedoucího a činnost stavbyvedoucího.

Účastník zadávacího řízení v rámci své nabídky předloží čestné prohlášení, že požadované činnosti nebude provádět poddodavatelsky.

9. Další požadavky na osobu dodavatele

Střet zájmů

Zadavatel stanoví, že každá nabídka musí být v souladu s § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů. Každý dodavatel je tak mimo jiné povinen v nabídce potvrdit, že není obchodní společností dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, která se nesmí účastnit veřejných zakázek. Toto potvrzení se vztahuje i na případné poddodavatele, kterými účastník prokazuje část své kvalifikace.

Požadavky uvedené výše splní dodavatel formou čestného prohlášení v nabídce. Vzor čestného prohlášení je uveden v příloze č. 6 Svazku 1.

Odpovědné zadávání

Dodržení zásad sociálně odpovědného zadávání a environmentálně odpovědného zadávání je jednak zapracováno ve smlouvě o dílo (příloha č. 1 Svazku 2), a jednak zadavatel požaduje, aby do základových pasů předmětu veřejné zakázky byl využit beton s použitím stavebního recyklátu jako kameniva. Beton musí obsahovat min. 80 % stavebního recyklátu z celkového objemu kameniva použitého na výrobu betonu. Dále zadavatel požaduje, aby tato směs byla vyráběna v zařízení k tomu určeném (betonárna), která je schopná zpracovat 100 % odpadu kategorie 170101 – beton a 170102 – cihla. Zadavatel požaduje k prokázání splnění uvedeného min. následující dokumenty, které dodavatel předloží ve své nabídce:

- a) technický popis (produktový list, technický list) nabízeného betonu,
- b) platné stavebně technické osvědčení nabízeného betonu,
- c) environmentální prohlášení o produktu (betonu) podle ČSN EN ISO 14025 a ČSN EN 15804 vydaný akreditovaným subjektem nebo ekvivalentní doklad,
- d) písemný závazek výrobce betonu např. smlouva, potvrzená objednávkou aj.,
- e) další doklady prokazující výše uvedené požadavky zadavatele dle uvážení dodavatele.

Inovace jsou splněny v rámci požadavků na technické parametry předmětu veřejné zakázky.

Opatření proti dopadu mezinárodních sankcí

Zadavatel požaduje v rámci realizace veřejné zakázky, aby dodavatel čestně prohlásil, že:

- není na seznamu tzv. sankcionovaných osob ve smyslu nařízení Rady (EU) č. 269/2014, nařízení Rady (EU) č. 208/2014 a nařízení Rady (ES) č. 765/2006;
- není dodavatelem ve smyslu nařízení Rady (EU) č. 2022/576, tj. že není:
 - a) ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou, subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
 - b) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněný některým ze subjektů uvedených v písmeni a), nebo
 - c) fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b).
- při plnění veřejné zakázky využije poddodavatele, který by plnil více než 10 % hodnoty zakázky, a který by zároveň naplnil výše uvedená písm. a) – c).

Účastník dále čestně prohlásí, že žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění této veřejné zakázky, nepoužije v rozporu s mezinárodními sankcemi uvedenými v § 2 zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, zejména, že tyto finanční prostředky

přímo ani nepřímo nezpřístupní osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčních seznamech v souvislosti s konfliktem na Ukrajině nebo v jejich prospěch.

Požadavky uvedené v předchozích odstavcích splní dodavatel formou čestného prohlášení v nabídce. Vzor čestného prohlášení je uveden v příloze č. 7 Svazku 1.

10. Jistota

Zadavatel v souladu s § 41 zákona požaduje poskytnutí jistoty ve výši 1 000 000 Kč.

Jistota může být účastníkem zadávacího řízení poskytnuta jednou z forem uvedených v ust. § 41 odst. 3 zákona, tj. formou složením peněžní částky na účet zadavatele, bankovní zárukou ve prospěch zadavatele nebo pojištěním záruky ve prospěch zadavatele.

Pro poskytnutí jistoty formou složení peněžní částky v Kč (českých korunách) na účet zadavatel uvádí číslo účtu 19-2138100257/0100 vedený u Komerční banky, a.s., jako variabilní symbol uvede účastník zadávacího řízení své identifikační číslo.

V případě poskytnutí jistoty složením peněžní částky na účet zadavatele musí být tato připsána na účet zadavatele do uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty.

Bankovní zárukou se dle § 2029 odst. 1 věta druhá občanského zákoníku rozumí finanční záruka na základě záruční listiny vydané bankou, zahraniční bankou nebo spořitelním a úvěrním družstvem.

Pojištění záruky se podle § 2868 odst. 2 občanského zákoníku v kontextu zadávacího řízení sjednává pro případ propadnutí jistoty, k němuž dojde, nesplní-li účastník zadávacího řízení své povinnosti vyplývající z jeho účasti v zadávacím řízení (§ 41 odst. 8 zákona).

Zadavatel má právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastník zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 7 nebo § 124 odst. 2 zákona. Pokud ze znění bankovní záruky nebo pojištění záruky nebude mimo jakoukoliv pochybnost zřejmé, že zadavatel může uplatnit práva z bankovní záruky nebo z pojištění záruky v uvedených případech, zadavatel účastníka vyloučí ze zadávacího řízení z důvodu neposkytnutí jistoty v souladu se zadávací dokumentací.

K zahraničním dokladům v cizím jazyce musí být připojen i jejich překlad do českého jazyka (prostý pracovní překlad). V případě pochybností o jeho správnosti si zadavatel může od účastníka zadávacího řízení vyžádat doložení překladu ověřeného tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků podle zák.č. 36/1967 Sb., o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů.

Originál bankovní záruky musí být součástí nabídky – účastník do své elektronické nabídky zařadí originál záruční listiny v elektronické podobě (originální soubor poskytnutý bankou včetně elektronických podpisů).

Písemné prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 zákona jistotu bude předložen v nabídce v kopii.

V případě poskytnutí jistoty formou složení (převodu) peněžní částky na účet zadavatele, bude v nabídce vložena kopie výpisu z banky o převodu jistoty na účet zadavatele.

11. Podmínky pro uzavření smlouvy

V souladu s ust. § 104 písm. a) zákona ve spojení s § 122 odst. 3 písm. b) zákona v rámci součinnosti před uzavřením smlouvy o dílo zadavatel písemně požádá vybraného dodavatele, aby předložil následující doklady:

- pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu či jinou újmu způsobenou zhotovitelem při výkonu činnosti jiné osobě s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 50 000 000 Kč se spoluúčastí 0,1%. V případě, že smlouvu uzavře na straně zhotovitele více osob (členů sdružení, členů společnosti apod.), musí pojistná smlouva prokazatelně pokrývat případnou škodu či jinou újmu způsobenou kteroukoli z těchto osob.

U vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli. Zadavatel bude postupovat podle novelizovaného ustanovení § 122 zákona.

Pokud dojde k vyloučení vybraného dodavatele, bude zadavatel postupovat v souladu s § 125 zákona.

12. Nabídka

Nabídky se podávají písemně, a to v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje: <https://www.tenderarena.cz/profil/Olsanyupv>.

Nabídka v elektronické podobě nesmí přesáhnout objem dat 200 MB, z čehož maximálně 100 MB dokumenty k prokázání kvalifikace a maximálně 100 MB ostatní dokumenty nabídky.

Nabídka musí být zpracována prostřednictvím zadavatelem akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, PDF, JPEG, GIF, nebo PNG; tyto soubory mohou být součástí komprimovaného souboru ve formátu ZIP, RAR, či 7Z, přičemž takovýto komprimovaný soubor nesmí být opatřen heslem.

Zadavatel uvádí podrobné informace k podání nabídek v elektronické podobě:

- a) Pro podání nabídky v elektronické podobě bude použit certifikovaný elektronický nástroj eGORDION v. 3.3 - Tender arena, (dále jen „Tender arena“) dostupný na internetové adrese www.tenderarena.cz, kde je rovněž dostupný podrobný návod na jeho použití (odkaz „Nápověda“) a kontakty na uživatelskou podporu.
- b) Dodavatel musí pro podání nabídky disponovat osobním počítačem s nainstalovaným internetovým prohlížečem, připojeným k síti Internet (minimální technické požadavky na osobní počítač, konektivitu k internetu a internetový prohlížeč jsou blíže uvedeny v návodu na použití elektronického nástroje – odkaz „Nápověda“ v prostředí elektronického nástroje).
- c) Dodavatel musí být pro možnost podání nabídky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji Tender arena (odkaz „registrace dodavatele“ na webové stránce www.tenderarena.cz, popř. www.fen.cz) a uživatel dodavatele musí pro podání nabídky disponovat rolí „účastník zakázky“. Vyřízení registrace trvá max. 48 hodin (v pracovní dny) po doložení všech požadovaných dokladů a není zpoplatněna.
- d) Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně dodavatele. Zadavatel doporučuje dodavatelům zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh!).

V souladu s ust. § 40 zákona zadavatel stanovil zadávací lhůtu v délce 120 kalendářních dnů. Účastník zadávacího řízení nesmí v této lhůtě ze zadávacího řízení odstoupit. Zadávací lhůta neběží po dobu, ve které nesmí zadavatel uzavřít smlouvu podle § 246 zákona.

Lhůta pro podání nabídek končí dne 18. 7. 2023 v 10.00 hod.

Dodavatel může podat pouze 1 nabídku. Podle ustanovení § 107 odst. 4 zákona dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Podle ustanovení § 107 odst. 5 zákona zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Podle ustanovení § 28 odst. 2 zákona, pokud nebyla nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

V nabídce musí být na krycím listu uvedeny identifikační údaje o účastníkovi zadávacího řízení v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 Svazku 1. Nabídka musí být zpracována v českém jazyce.

K zahraničním dokladům v cizím jazyce musí být připojen i jejich překlad do českého jazyka (prostý pracovní překlad). Doklady ve slovenském jazyce se předkládají bez překladu (§ 45 odst. 3 zákona).

Zadavatel doporučuje podání nabídky v následující struktuře:

1. krycí list nabídky;
2. jistota dle čl. 10 Svazku 1;
3. doklady prokazující splnění základní způsobilosti dle § 74 zákona;

4. doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 zákona;
5. doklady prokazující splnění ekonomické kvalifikace podle § 78 zákona;
6. doklady prokazující splnění kritérií technické kvalifikace podle § 79 zákona;
7. čestné prohlášení o neplnění určených činností pomocí poddodavatele dle čl. 8, Svazku 1 (postačuje prostý scan dokumentu podepsaný osobou oprávněnou jednat za účastníka);
8. doklady o poddodavatelích dle čl. 8, Svazku 1;
9. čestné prohlášení dodavatele - střet zájmů (příloha č. 6 Svazku 1) - postačuje prostý scan dokumentu podepsaný osobou oprávněnou jednat za účastníka;
10. čestné prohlášení dodavatele – opatření proti dopadu mezinárodních sankcí (příloha č. 7 Svazku 1) - postačuje prostý scan dokumentu podepsaný osobou oprávněnou jednat za účastníka;
11. doklady o využití betonu s použitím stavebního recyklátu jako kameniva - technický popis (produktový list, technický list) nabízeného betonu, platné stavebně technické osvědčení nabízeného betonu, environmentální prohlášení o produktu (betonu) podle ČSN EN ISO 14025 a ČSN EN 15804 vydaný akreditovaným subjektem nebo ekvivalentní doklad, písemný závazek výrobce betonu např. smlouva, potvrzená objednávka aj., další doklady prokazující požadavky zadavatele dle uvážení dodavatele;
12. návrh smlouvy o dílo s předepsanými přílohami dle této zadávací dokumentace (naceněný položkový rozpočet ve formátu pdf. a v editovatelné podobě);
13. vyplněná tabulka Technické parametry předmětu veřejné zakázky vybraných výrobků a materiálů (příloha č. 8 Svazku 1) včetně předepsaných dokladů.

Podává-li více dodavatelů společnou nabídku, uvedou ve společné nabídce, který z účastníků společné nabídky je v zadávacím řízení oprávněn jednat. Odeslání a doručení písemnosti tomuto účastníkovi společné nabídky se považuje za odeslání a doručení každému účastníkovi společné nabídky.

Zadavatel v souladu s ust. § 103 odst. 1 písm. f) zákona požaduje, aby v případě společné účasti všichni dodavatelé podávající společnou nabídku nesli odpovědnost společně a nerozdílně. Dodavatelé podávající společnou nabídku předloží v nabídce čestné prohlášení o splnění tohoto požadavku.

V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v kvalifikaci účastníka zadávacího řízení, je tento povinen postupovat dle § 88 zákona.

13. Otevírání nabídek

Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli.

Zadavatel nebo jím zmocněné osoby provedou otevření nabídek po uplynutí lhůty pro podání nabídek v souladu s § 109 zákona.

14. Práva zadavatele a další povinnosti účastníka zadávacího řízení

Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací dokumentaci veřejné zakázky.

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka zadávacího řízení u třetích osob.

Zadavatel nehradí účastníkovi zadávacího řízení náklady za účast v zadávacím řízení s výjimkou případu předvídaného v ust. § 40 odst. 4 zákona.

V Olšanech u Prostějova dne 13. 6. 2023

.....
RNDr. Milan Elfmark, starosta

15. Seznam příloh Svazku 1

1. Krycí list nabídky
2. Projektová dokumentace
3. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb
4. Čestné prohlášení o využití poddodavatelů
5. Seznam poddodavatelů
6. Čestné prohlášení dodavatele – střet zájmů
7. Čestné prohlášení dodavatele – opatření proti dopadu mezinárodních sankcí
8. Technické parametry předmětu veřejné zakázky vybraných výrobků a materiálů